

2025年12月25日

報道関係者各位

エスリード株式会社

シンジケートローン契約締結に関するお知らせ

エスリード株式会社（本社：大阪府大阪市福島区、代表取締役：荒牧 杉夫、以下「当社」）は、株式会社りそな銀行及び株式会社三井住友銀行をアレンジャーとするシンジケートローン契約を締結しましたので、お知らせいたします。

■ シンジケートローンの目的

当社は、従来の竣工後即引渡しのビジネスモデルから、物件ごとに戦略を策定し保有期間を適切にコントロールすることで、賃料収入を得ながらキャピタルゲインを最大化させるビジネスモデルへの転換を行っており、今後の資金需要に対応するために本シンジケートローンを締結いたしました。

■ シンジケートローンの概要

（1）株式会社りそな銀行をアレンジャーとするシンジケートローン

組成金額	45.34 億円
契約締結日	2025年11月20日
アレンジャー	株式会社りそな銀行
参加金融機関	株式会社りそな銀行、株式会社関西みらい銀行 株式会社三井住友銀行

（2）株式会社三井住友銀行をアレンジャーとするシンジケートローン

組成金額	300 億円
契約締結日	2025年12月25日
アレンジャー	株式会社三井住友銀行
参加金融機関	株式会社三井住友銀行、株式会社三菱 UFJ 銀行 三井住友信託銀行株式会社、株式会社りそな銀行 株式会社関西みらい銀行、株式会社千葉銀行

■ 会社概要

社 名：エスリード株式会社

代 表 者：代表取締役 荒牧 杉夫

所 在 地：大阪市福島区福島六丁目 25 番 19 号

設 立：1992 年 5 月

T E L：06-6345-1880

M A I L：press@eslead.co.jp

U R L：<https://www.eslead.co.jp/>

E エスリード