

2025年3月28日

報道関係者各位

エスリード株式会社

## シンジケートローン契約締結に関するお知らせ

エスリード株式会社（本社：大阪府大阪市福島区、代表取締役：荒牧 杉夫、以下「当社」）は、株式会社三菱 UFJ 銀行及び株式会社三井住友銀行をアレンジャーとするシンジケートローン契約を締結し、計 110 億円の資金調達を実行しましたのでお知らせいたします。

### ■ シンジケートローンの目的

当社グループは、創業当初のマンション専業体制から「真の総合不動産会社」へ成長する変革期にあります。総合不動産会社として、マンション等の住宅事業のみならず、商業・事業施設の開発・取得・販売やマンション以外の建築工事請負業、また不動産マネジメント事業等、多岐に渡る事業を展開しており、これら事業の持続的成長を目指しております。

このような状況下、今後の資金需要に機動的に対応するために、また、更なる事業拡大を見通し、財務基盤の一層の安定化を目的に本シンジケートローンを締結いたしました。

### ■ シンジケートローンの概要

#### (1) 株式会社三菱 UFJ 銀行をアレンジャーとするシンジケートローン

組成金額	26 億円
借入実行日	2025 年 2 月 28 日
最終返済期日	2030 年 2 月 28 日
アレンジャー	株式会社三菱 UFJ 銀行
参加金融機関	株式会社十八親和銀行、株式会社秋田銀行、株式会社熊本銀行 株式会社伊予銀行、株式会社常陽銀行

#### (2) 株式会社三井住友銀行をアレンジャーとするシンジケートローン

組成金額	84 億円
借入実行日	2025 年 3 月 28 日
最終返済期日	2026 年 10 月 30 日
アレンジャー	株式会社三井住友銀行
参加金融機関	株式会社三井住友銀行、株式会社三菱 UFJ 銀行 株式会社中国銀行

## ■ 会社概要

社 名：エスリード株式会社

代 表 者：代表取締役 荒牧 杉夫

所 在 地：大阪市福島区福島六丁目 25 番 19 号

設 立：1992 年 5 月

T E L：06-6345-1880

M A I L：[press@eslead.co.jp](mailto:press@eslead.co.jp)

U R L：<https://www.eslead.co.jp/>

 **E エスリード**