

報道関係者各位

2021年4月1日

エスリード株式会社

## 5年連続！新築分譲マンションの完成在庫<sup>ゼロ</sup>0を達成！

- 2020年新築分譲マンション供給ランキング全国5位\*1のエスリードシリーズがお客様に選ばれた結果 -

エスリード株式会社（本社：大阪府大阪市福島区、代表取締役：荒牧 杉夫、以下「エスリード」）は、2020年度内に竣工の新築分譲マンションにおいて、同年度3月末時点における完成在庫が0（ゼロ）となりましたので、お知らせいたします。

エスリードは前年に引き続き厳選した用地取得と商品企画を徹底し、お客様から選ばれるマンション創りに努めた結果、関西・名古屋エリアで2020年度に完成した**2,323戸**\*2を全て完売し、“**5年連続の完成在庫0（ゼロ）**”\*3という確かな実績を積み上げることができました。

近年、都市部におけるマンション用地の価格上昇に加えて、建築費が高騰するなか、新築分譲マンションの値上がりが起こり、竣工済みの未契約住戸である「完成在庫」が増加傾向にあります。そのような事業環境において、完成在庫0（ゼロ）が達成できたのは、エスリードが独自のマーケティング力や用地取得力でお客様のニーズに沿ったマンションを供給してきた結果です。

今後もエスリードは、関西エリアに加え、2020年6月よりマンション販売を開始した名古屋エリアにおいても、お客様をはじめ当社の事業活動に関わるすべての皆さまへの感謝を決して忘れず、お客様に選ばれるマンション創りに努めてまいります。

【\*1不動産経済研究所調べ、\*2自社調べ、\*3日刊不動産経済通信 2021年3月31日号】

【ニュースリリースに関するお問い合わせ先】

エスリード株式会社 経営企画部 IR 担当

TEL : 06-6345-1880 MAIL : [press@eslead.co.jp](mailto:press@eslead.co.jp)

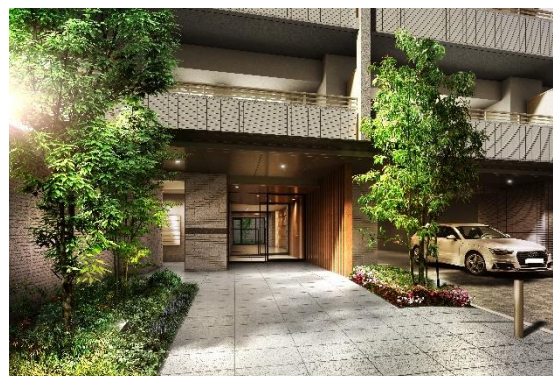
## ■ 2020 年度に竣工した主な物件

|         |                            |
|---------|----------------------------|
| 名 称     | エスリード守山セントラル               |
| 所 在 地   | 滋賀県守山市梅田町字高畑 64、高畑北 55 番 2 |
| 構 造 規 模 | 鉄筋コンクリート造、地上 15 階建         |
| 総 戸 数   | 114 戸                      |
| 竣 工 日   | 2020 年 8 月 30 日            |
| 入居開始日   | 2020 年 9 月 30 日            |

\* 当該物件の販売は終了しております。



< 外観 >



< アプローチ >



< エントランス >

## ■ 会社概要

社名 : エスリード株式会社  
代表者 : 代表取締役 荒牧 杉夫  
所在地 : 大阪市福島区福島 6 丁目 25 番 19 号  
設立 : 1992 年 5 月  
URL : <https://www.eslead.co.jp/>

**E エスリード**