



2019年4月1日

各 位

会 社 名 日本エスリード株式会社  
代 表 者 名 代表取締役社長 荒牧 杉夫  
コ ー ド 番 号 8877 東 証 第 一 部  
問 合 せ 先 専務取締役管理本部長 井上 祐造  
(TEL. 06-6345-1880)

グループ子会社間における吸収分割による賃貸事業強化に関するお知らせ  
(当社連結子会社：エスリード賃貸株式会社)

2018年12月21日付「当社子会社間における吸収分割契約締結のお知らせ」にてお知らせいたしましたとおり、当社の100%子会社であるエスリード管理株式会社は同じく当社の100%子会社であるエスリード建物管理株式会社に対して、本日を効力発生日として不動産管理事業及び保険代理店事業を吸収分割いたしました。

今回の吸収分割により、エスリード管理株式会社は不動産の賃貸及び賃貸管理事業並びにその周辺事業に特化し、これに合わせ、本日エスリード管理株式会社はエスリード賃貸株式会社に商号変更を行いました。

エスリード賃貸株式会社では当社がこれまでに分譲したマンションの賃貸管理をはじめ、新たに開始いたしました自社分譲物件のサブリース事業等付加価値の高いサービスをお客様にご提供してまいります。

当社グループでは、『住む人の立場に立った住まいづくり』を経営理念としてマンション分譲事業を柱に成長を続けてまいりました。しかし、少子高齢化などからくる需要の減退や社会構造の変化、顧客ニーズの多様化などから、当社グループを取り巻く経営環境はこれまで以上に厳しいものとなっていくと思われまます。

このような経営環境に対応するため、当社が行うマンション分譲事業に加えて、グループ子会社各社が行う不動産関連事業をはじめとした様々な事業群をもう一つのグループの柱に成長させていく方針であります。

今回の組織再編もその一環であり、今後、エスリード賃貸株式会社における賃貸及び賃貸管理事業の更なる強化に努めてまいります。

**【会社概要】**

社 名：エスリード賃貸株式会社

住 所：大阪市北区大淀南一丁目5番1号

設 立：1996年5月20日

資本金：1,000万円

代表者：代表取締役社長 松下 恒幸

URL：<https://www.eslead-chintai.co.jp/>

以 上