



平成 28 年 10 月 28 日

各 位

会 社 名 日本エスリード株式会社
代 表 者 名 代表取締役社長 荒牧 杉夫
コ ー ド 番 号 8 8 7 7 東 証 第 一 部
問 合 せ 先 常務取締役管理本部長 井上 祐造
(TEL . 0 6 - 6 3 4 5 - 1 8 8 0)

平成 29 年 3 月期第 2 四半期累計期間業績予想との差異
及び通期業績予想の修正に関するお知らせ

平成 28 年 5 月 13 日に公表いたしました平成 29 年 3 月期第 2 四半期累計期間（平成 28 年 4 月 1 日～平成 28 年 9 月 30 日）の業績予想と本日公表の平成 29 年 3 月期第 2 四半期累計期間の実績値において差異が生じたので、お知らせいたします。

また、平成 29 年 3 月期通期の業績予想につきましても、下記の通り修正しましたのでお知らせいたします。

記

1. 平成 29 年 3 月期第 2 四半期累計期間業績予想数値との差異（平成 28 年 4 月 1 日～平成 28 年 9 月 30 日）

(1) 連結業績

(単位：百万円)

| | 売 上 高 | 営業利益 | 経常利益 | 親会社株主に 帰属する 四半期純利益 | 1 株当たり 四半期純利益 |
|--|--------|-------|-------|--------------------------|------------------|
| 前 回 発 表 予 想 (A) | 13,500 | 1,000 | 950 | 700 | 45 円 36 銭 |
| 今 回 実 績 (B) | 16,286 | 2,075 | 2,036 | 1,279 | 82 円 94 銭 |
| 差 額 (B-A) | 2,786 | 1,075 | 1,086 | 579 | — |
| 差 額 率 (%) | 20.6 | 107.6 | 114.4 | 82.8 | — |
| (ご参考) 前期第 2 四半期実績 (平成 28 年 3 月期第 2 四半期) | 14,365 | 780 | 711 | 549 | 35 円 59 銭 |

(2) 個別業績

(単位：百万円)

| | 売 上 高 | 経常利益 | 四半期純利益 | 1 株当たり 四半期純利益 |
|--|--------|-------|--------|------------------|
| 前 回 発 表 予 想 (A) | 11,500 | 750 | 650 | 42 円 12 銭 |
| 今 回 実 績 (B) | 14,639 | 1,851 | 1,210 | 78 円 46 銭 |
| 差 額 (B-A) | 3,139 | 1,101 | 560 | — |
| 差 額 率 (%) | 27.3 | 146.9 | 86.3 | — |
| (ご参考) 前期第 2 四半期実績 (平成 28 年 3 月期第 2 四半期) | 12,939 | 574 | 515 | 33 円 41 銭 |

2. 予想数値と実績値との差異理由

(1) 連結業績

当社の主力事業であります不動産販売事業におきましては、当社グループの強みでありますマーケティング力や営業力などを結束し、販売活動を行いました。その結果、新規発売物件を中心に販売が好調に推移し、全社的なコスト削減にも継続的に取り組んだことにより、期初想定を上回る売上・利益を確保したことから、連結売上高は162億86百万円、連結営業利益は20億75百万円、連結経常利益は20億36百万円、親会社株主に帰属する四半期純利益は12億79百万円と当初予想数値を上回ることとなりました。

(2) 個別業績

個別業績予想数値と実績値との差異理由は、連結業績予想数値と実績値との差異理由と同様の内容であります。

3. 平成29年3月期通期の業績予想の修正（平成28年4月1日～平成29年3月31日）

(1) 連結業績

(単位：百万円)

| | 売上高 | 営業利益 | 経常利益 | 親会社株主に 帰属する 当期純利益 | 1株当たり 当期純利益 |
|--------------------------|--------|-------|-------|-------------------------|----------------|
| 前回発表予想(A) | 34,500 | 3,700 | 3,500 | 2,300 | 149円05銭 |
| 今回修正予想(B) | 38,500 | 4,650 | 4,500 | 2,800 | 181円46銭 |
| 増減額(B-A) | 4,000 | 950 | 1,000 | 500 | — |
| 増減率(%) | 11.6 | 25.7 | 28.6 | 21.7 | — |
| (ご参考) 前期実績 (平成28年3月期) | 37,144 | 3,453 | 3,319 | 2,090 | 135円49銭 |

(2) 個別業績

(単位：百万円)

| | 売上高 | 経常利益 | 当期純利益 | 1株当たり 当期純利益 |
|--------------------------|--------|-------|-------|----------------|
| 前回発表予想(A) | 30,500 | 2,950 | 2,000 | 129円61銭 |
| 今回修正予想(B) | 34,500 | 3,900 | 2,450 | 158円78銭 |
| 増減額(B-A) | 4,000 | 950 | 450 | — |
| 増減率(%) | 13.1 | 32.2 | 22.5 | — |
| (ご参考) 前期実績 (平成28年3月期) | 33,978 | 2,817 | 1,810 | 117円33銭 |

4. 業績予想修正の理由

(1) 連結業績

当社の主力事業であります不動産販売事業におきまして、上半期は新規発売物件を中心に販売が好調に推移したことから、当初計画を上回り前倒しで引渡が実現したことに加えて、下半期に入ってから引き続き好調な販売が見込まれることから、連結売上高は 385 億円（前回発表予想比 11.6%増）、連結営業利益は 46 億 50 百万円（前回発表予想比 25.7%）、連結経常利益は 45 億円（前回発表予想比 28.6%増）、親会社株主に帰属する当期純利益は 28 億円（前回発表予想比 21.7%増）へ修正いたしました。

(2) 個別業績

個別業績予想数値の修正の理由は、連結業績予想数値の修正の理由と同様の内容であります。

※上記の予想につきましては、本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は、今後様々な要因によって予想数値と異なる可能性があります。

以 上