



平成 22 年 10 月 29 日

各 位

会 社 名 日 本 エ ス リ ー ド 株 式 会 社
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 荒 牧 杉 夫
コ ー ド 番 号 8 8 7 7 東 証 第 一 部 ・ 大 証 第 一 部
問 合 せ 先 取 締 役 管 理 本 部 長 井 上 祐 造
(T E L . 0 6 - 6 3 4 5 - 1 8 8 0)

平成 23 年 3 月 期 第 2 四 半 期 累 計 期 間 業 績 予 想 と の 差 異 に 関 す る お 知 ら せ

平成 22 年 5 月 14 日に公表いたしました平成 23 年 3 月 期 第 2 四 半 期 累 計 期 間 (平成 22 年 4 月 1 日～平成 22 年 9 月 30 日) の 業 績 予 想 と 本 日 公 表 の 平 成 23 年 3 月 期 第 2 四 半 期 累 計 期 間 の 実 績 値 に お い て 差 異 が 生 じ ま し た の で、お 知 ら せ い た し ま す。

記

1. 平成 23 年 3 月 期 第 2 四 半 期 累 計 期 間 業 績 予 想 数 値 と の 差 異 (平成 22 年 4 月 1 日～平成 22 年 9 月 30 日)

(1) 連結業績

(単位：百万円)

	売 上 高	営 業 利 益	経 常 利 益	当 期 純 利 益	1 株 当 たり 当 期 純 利 益
前 回 発 表 予 想 (A)	6,200	△750	△1,000	△600	△38 円 88 銭
今 回 実 績 (B)	7,237	△434	△704	△446	△28 円 95 銭
差 額 (B-A)	1,037	315	295	153	—
差 額 率 (%)	16.7	—	—	—	—
前 期 実 績 (平 成 22 年 3 月 期)	23,634	519	52	13	90 銭

(2) 個別業績

(単位：百万円)

	売 上 高	営 業 利 益	経 常 利 益	当 期 純 利 益	1 株 当 たり 当 期 純 利 益
前 回 発 表 予 想 (A)	5,400	△900	△1,200	△700	△45 円 36 銭
今 回 実 績 (B)	6,489	△618	△883	△550	△35 円 65 銭
差 額 (B-A)	1,089	281	316	149	—
差 額 率 (%)	20.2	—	—	—	—
前 期 実 績 (平 成 22 年 3 月 期)	22,163	153	△316	△208	△13 円 50 銭

2. 予想数値と実績値との差異理由

(1) 連結業績

当社グループの属する不動産業界におきましては、住宅ローン減税拡充や贈与税の軽減措置、住宅エコポイント制度の拡充などの住宅需要を喚起する政策の効果等もあり、新規販売戸数及び新設住宅着工戸数の増加や初月契約率の改善など安定的な推移が見られるようになっております。

このような状況のもと、当社の主力事業であります不動産販売事業におきましては、完成在庫の販売・引渡に注力するとともに全社コスト削減に継続して取り組み収益の確保に努めてまいりました。

これらの結果、当社の主力事業であります不動産販売事業におきまして、マンションの販売・引渡が好調に推移したことなどから、連結売上高は72億37百万円、連結営業損失は4億34百万円、連結経常損失は7億4百万円、連結四半期純損失は4億46百万円となりました。

なお、平成23年3月期通期の業績予想に変更はありません。

(2) 個別業績

個別業績予想数値と実績値との差異理由は、連結業績予想数値と実績値との差異理由と同様の内容であります。

以 上