



平成 19 年 4 月 27 日

各 位

会 社 名 日本エスリード株式会社
代 表 者 名 代表取締役社長 荒牧 杉夫
コード番号 8 8 7 7 東証第 1 部
問い合わせ先 取締役経理部長 井上 祐造
(T E L 06-6345-1880)

子会社設立に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、下記のとおり全額出資子会社としてエスリード住宅流通株式会社の設立について決議いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 新会社の概要

- | | |
|-----------------|--------------------------------|
| (1) 商 号 | エスリード住宅流通株式会社 |
| (2) 代 表 者 | 代表取締役社長 荒牧 杉夫 (弊社代表取締役社長) |
| (3) 所 在 地 | 大阪市北区梅田 1 丁目 1 番 3 - 2 4 0 0 号 |
| (4) 設 立 年 月 日 | 平成 19 年 5 月 8 日 (予定) |
| (5) 事 業 の 内 容 | 不動産の売買、仲介、賃貸 |
| (6) 資 本 金 | 10 百万円 |
| (7) 株 主 構 成 | 日本エスリード株式会社 100% |
| (8) 決 算 期 | 3 月 |
| (9) 営 業 開 始 予 定 | 平成 19 年 6 月中旬 |

2. 子会社設立の理由

ライフスタイルの変化等による、当社顧客の買い替えを含む住み替えニーズへの迅速な対応を行うため、不動産の仲介を主な目的とする子会社を設立し、中古住宅売買・賃貸の仲介をグループ内で実施することにより顧客満足度の向上を目指し、あわせて、将来的な中古住宅流通市場の拡大を見据え、当社顧客以外への不動産仲介業務についても実施していく予定です。

今後は、当社及び子会社であるマンション管理のエスリード管理株式会社、電気料金割引サービスの綜電株式会社及び設計施工・修繕・リフォームのイー・エル建設株式会社にエスリード住宅流通株式会社を加え、エスリードグループとして業容の拡大を図ってまいります。

3. 今後の業績に与える影響

設立初年度であり、当社の当期連結業績に与える影響は軽微であります。

以 上