

2007年9月28日

**『緊急地震速報対応システム』導入決定！**

～より安心、より安全なマンションライフのために～

日本エスリード(株) (本社：大阪市北区梅田、代表取締役：荒牧杉夫) は、気象庁が提供する「緊急地震速報」※1を活用したインターホン設備『マンション HA 緊急地震速報対応システム』(松下電工(株)製) ※2を、ファミリー向け物件に導入することを決定しましたのでお知らせ致します。

- ・これは、気象庁が10月1日より一般へ提供を開始する「緊急地震速報」を、マンション内に設置した受信装置により演算処理し、地震警報を各住戸のインターホンに音声とテレビモニター部分への表示にて知らせるシステムです。
- ・近い将来、大地震が起こるといふ予測が様々なメディアによって伝えられる中、各家庭では具体的な地震対策の導入があまり進んでいないのが現状です。こうしたなか注目されているのが、気象庁が提供する「緊急地震速報」です。これを活用した『緊急地震速報対応システム』により、居住者は地震の発生を事前に知る事ができ、その状況に応じた避難行動をとることによって、身の安全を確保できる事が期待されます。
- ・当社では、次期販売予定のエスリード高田駅前128戸※3、(仮称)エスリード向日町145戸※4など、自社分譲予定マンションのうち100戸以上のファミリー向け物件に導入することを決定致しました。  
なお、将来的には100戸未満の自社分譲マンションにおいても導入していく予定です。

**※1【緊急地震速報】**

気象庁が震源地に近い観測点で感知した地震発生直後の初期微動(P波)を解析して震源地や地震の規模(マグニチュード)を直ちに推定、これに基づいて各地への主要動(S波)到達時間や震度を予測し、可能な限り素早く知らせる情報です。ただし、震源に近い所では情報が間に合わないことがあります。(詳細は気象庁HP参照 <http://www.jma.go.jp/jma/>)

## ※2【マンションHA「緊急地震速報」対応システムの特徴】

- ・分かり易いピクト表示(液晶画面)と音声メッセージにより地震情報をお知らせします。
- ・予測震度に応じて、震度3以上5弱未満と震度5弱以上の2段階でお知らせします。
- ・誤報の場合も表示と音声メッセージでお知らせします。
- ・震度5弱以上の場合は、警報表示付ドアホン子機からも音声メッセージが鳴動し、廊下にいる居住者にもお知らせします。
- ・副親機、増設スピーカーからも住宅情報盤親機と同じ音声メッセージが鳴動し、専有面積の広い住居にも対応できます。

## ※3,※4【物件概要】

### ■「エスリード高田駅前」の物件概要

- ・所在地：奈良県大和高田市三和町1099
- ・交通：JR和歌山線「高田」駅より徒歩1分  
近鉄大阪線「大和高田」駅より徒歩7分
- ・敷地面積：2,517.82㎡
- ・建築面積：1,476.53㎡
- ・構造・規模：鉄筋コンクリート造、地上11階建
- ・総戸数：128戸
- ・間取り：2LDK+F～4LDK
- ・住居専有面積：60.90㎡～95.15㎡
- ・竣工予定：平成20年6月30日
- ・事業主：日本エスリード㈱

### ■(仮称)「エスリード西向日」の物件概要

- ・所在地：京都府向日市上植野町落堀1番地1
- ・交通：阪急京都線「西向日」駅より徒歩17分
- ・敷地面積：6,065.01㎡
- ・建築面積：3,748.99㎡
- ・構造・規模：鉄筋コンクリート造、地上7階建(予定)
- ・総戸数：145戸(予定)
- ・間取り：2LDK+F～4LDK(予定)
- ・住居専有面積：63.13㎡～100.09㎡(予定)
- ・竣工予定：平成20年9月26日(予定)
- ・事業主：日本エスリード㈱

【本リリースに関するお問い合わせ先】

日本エスリード株式会社 設計室 浅井健史

TEL：06-6345-1880（大代表）

<http://www.eslead.co.jp/>